

「宮古島第三宿舎（仮称）整備事業」の実施方針等に関する質問回答書

No	資料名	頁	章	節	細	項	項目名	質問事項	回答
1	実施方針	20	4	(2)	ホ		埋設物等の撤去について	当該埋設物等が合理的に選定事業者が想定できない状況であった場合、海上保安庁が合理的な範囲でその費用を負担するものと記載がございますが、合理的な範囲とはどの程度でしょうか。想定されている基準等あればご教示ください。	現時点で明確で合理的な範囲を示す基準等はありません。事象が発生した際に協議して決定する予定ですが、海上保安庁が入札前に提示した資料から合理的に推測可能な事由による追加費用については、事業者負担とする予定です。
2	実施方針	4	1	(1)	ホ		事業概要	SPC設立登記の設立地はどこで行えばよろしいでしょうか。	SPC設立登記の設立地に指定はございません。
3	実施方針 (資料 3 リスク分 担表)	2.3 .4					不可抗力リスク ※1	※1の説明内で当該費用の累計が一定額に至るまでと記載ありますが、この一定額の基準は事業費の何%と想定すればよろしいでしょうか。 (通常事業費の1%を想定しております)	入札公告時に示します。
4	実施方針 (資料 3 リスク分 担表)	2					物価リスク※2	※2の説明内で変動率が一定水準以下の場合等は見直しを行わないと記載がございますが、この変動率の一定水準とは何を想定すればよろしいでしょうか。物価変動に利用する指標（例えば消費者物価指数など）の変動が何%になるかご教示ください。	入札公告時に示します。

「宮古島第三宿舎（仮称）整備事業」の実施方針等に関する質問回答書

No	資料名	頁	章	節	細	項	項目名	質問事項	回答
5	実施方針 3 (資料 リスク分 担表)	2					物価リスク※3	※3の説明内で変動率が一定水準以下の場合等 は見直しを行わないと記載がございますが、こ の変動率の一定水準とは何を想定すればよろし いでしょうか。物価変動に利用する指標（例え ば消費者物価指数など）の変動が何%になるか ご教示ください。	入札公告時に示します。
6	要求水準書	3	2	(3)	二		セルフモニタリ ング実施計画	セルフモニタリングを実施と記載ございませ が、セルフモニタリングの実施場所と頻度等 をご指示ください。	入札公告時に示します。
7	要求水準書	11	3	(2)	リ	(ハ)	留意事項③	防錆に考慮と記載ありますが、本建物（設備含 む）は耐塩仕様か重耐塩仕様の基準等ございま すでしょうか。あればご教示ください。	入札公告時に示します。
8	要求水準書	26	3				イ安全性・居住 性（換気設備	居住者が長期間不在にする施設と記載ございま すが、長期間とはどの程度でしょうか。想定さ れる、最短・最長期間をご教示ください。	1日～40日程度となります。